



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 22

АКТ № Д00022-08/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.08.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 22, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 27.03.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/22 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						17 865,52
Влажная протирка дверей		м2	48,00	4,19	201,12	1	201,12
Влажная протирка отопительных приборов		м2	2,97	5,22	15,50	1	15,50
Влажная протирка перил		м2	11,20	3,32	37,18	5	185,92
Влажная протирка подоконников		м2	2,37	4,15	9,84	1	9,84
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	3,23	1,94	6,27	1	6,27
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	302,50	1,37	414,43	5	2 072,13
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	181,50	1,33	241,40	4	965,58
Дезинфекция МОП		м2	39,80	4,69	186,66	9	1 679,96
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	302,50	3,32	1 004,30	1	1 004,30
Очистка доски объявлений		шт	4,00	22,43	89,72	22	1 973,84
Очистка урн от мусора		шт	4,00	7,14	28,56	22	628,32
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	1,00	485,08	485,08	1	485,08
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	168,00	0,20	33,60	22	739,20
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	30,00	0,24	7,20	22	158,40

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)		м2	430,00	0,30	129,00	22	2 838,00
Уборка газонов (от случайного мусора)(70%)		м2	1 905,00	0,24	457,20	13	4 160,52
Уборка контейнерной площадки		м2	2,60	7,32	19,03	22	418,70
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	20,00	0,46	9,20	22	202,40
Утилизация строительного мусора		т	0,08	1 505,56	120,44	1	120,44

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					21 435,93
Сервисное обслуживание ИТП (№ 1)		руб.	1,00	1 200,00	0,00	1 200,00
Гидравлическое испытание Т/У включая ревизию		шт	1,00	9 271,28	0,00	9 271,28
Гидропневматическая промывка системы теплоснабжения		шт	1,00	4 215,87	0,00	4 215,87
Смена крана шарового на фланцах диаметром 50-80 мм (ОТ (трас.))		шт	1,00	2 141,66	4 607,12	6 748,78

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	3 544,93	3,17	11 237,43
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	3 544,93	0,28	992,58
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	8,26	35,35	291,92
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	16,52	22,99	379,73
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			6 420,44
ОДН за г/воду (доп. расход за июль 2021г.)			1,00	530,40	530,40
ОДН за г/воду			1,00	5 890,04	5 890,04
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	793,99	793,99
Услуги управления	ежемесячно	м2	3 544,93	1,64	5 813,69

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

65 231,23

- Всего за период с 01.08.2021г. по 31.08.2021г. выполнено работ на общую сумму 65 231,23 (Шестьдесят пять тысяч двести тридцать один рубль 23 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Подписи Сторон:

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 22

